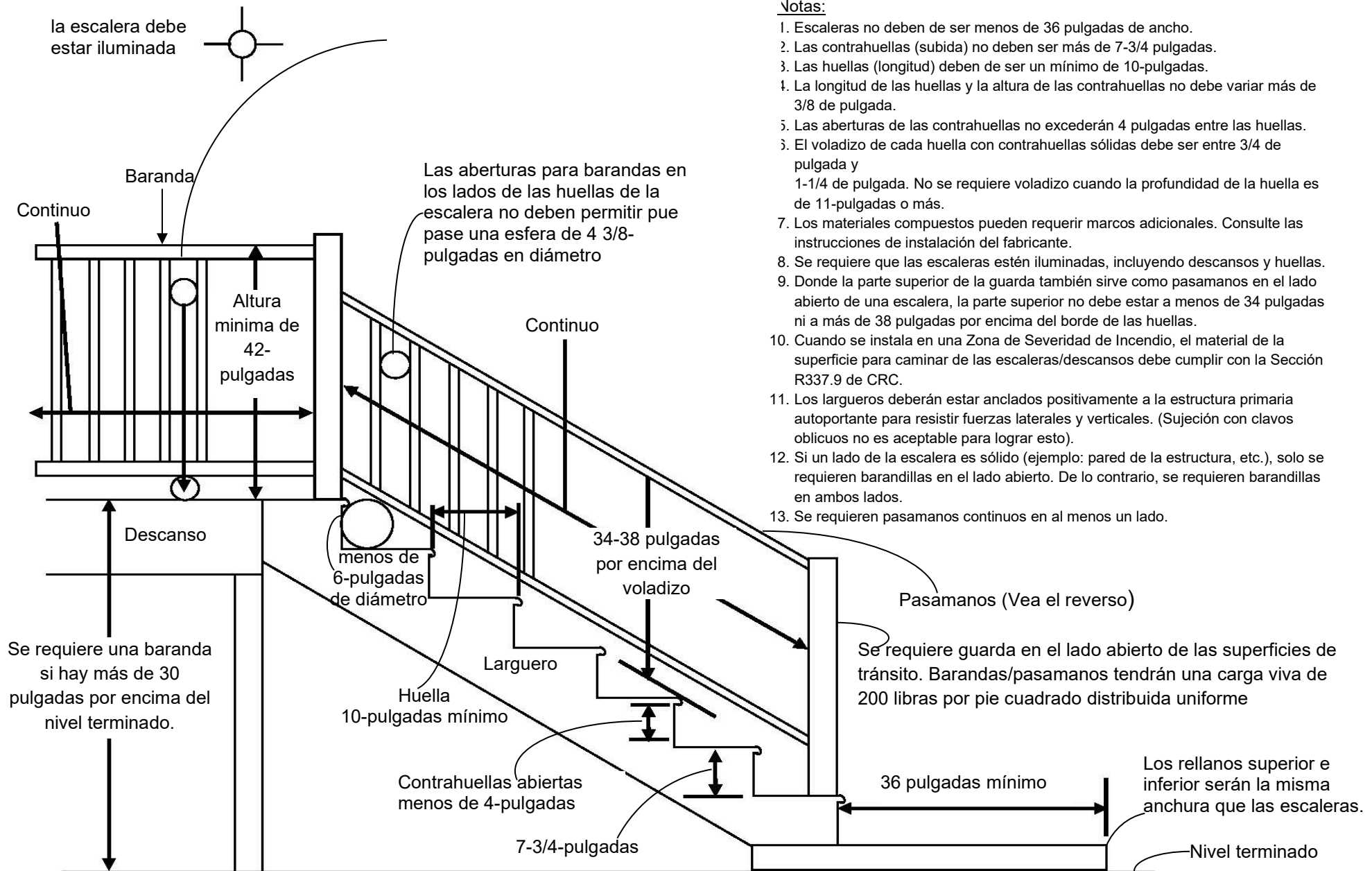




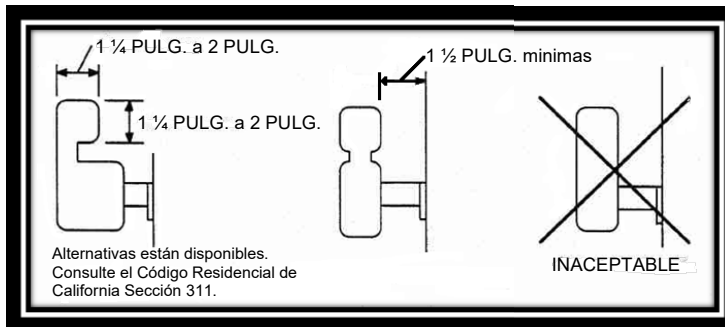
Department of Housing and Community Development  
Division of Codes and Standards

**PARQUE DE CASAMOVILES – NUEVA ESCALERA AUTOPORTANTE PARA EL EXTERIOR**  
**CÓDIGO RESIDENCIAL DE CALIFORNIA (CALIFORNIA RESIDENTIAL CODE (CRC))**

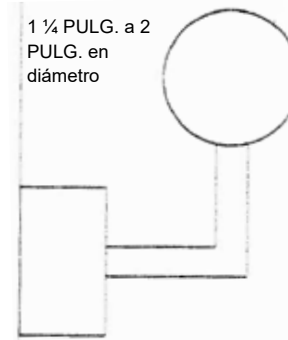


# PASAMANOS

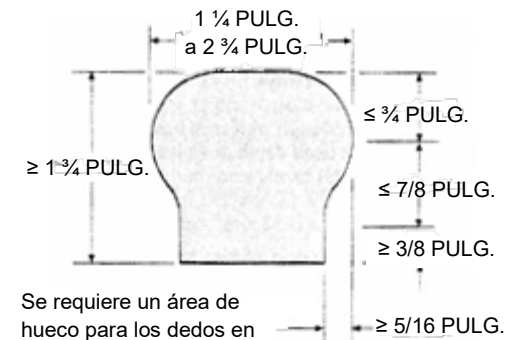
## EJEMPLOS DE AGARRADERAS DE PASAMANOS



Se requieren pasamanos en al menos un lado cuando las escaleras tienen cuatro o más contrahuellas.



Tipo I (Circular)



Tipo II (Perímetro > 6 1/4 PULG.)

## CÓDIGO RESIDENCIAL DE CALIFORNIA ([CALIFORNIA RESIDENTIAL CODE](#)) REFERENCIAS DE CÓDIGOS RÁPIDOS

**Requisitos de Iluminación para Escalera del Exterior**  
Escalera del Exterior iluminación \* - Sección R303.7

**Acristalamiento a lado de las Escaleras**  
Acristalamiento a lado de las escaleras\* - Sección R308.4.6  
Acristalamiento a lado del rellano de la escalera inferior \* - Sección R308.4.7

**Barandas**  
Requisitos para Barandas - Sección R312.1  
Donde se requieren las barandas - Sección R312.1.1  
Requisitos de altura para barandas \* - Sección R312.1.2  
Limitaciones de apertura \* - Sección R312.1.3  
Cargas - Table R301.5

**Pasamanos**  
Pasamanos - Sección R311.7.8  
Altura\* - Sección R311.7.8.1  
Continuidad\* - Sección R311.7.8.2  
Tamaño de agarre - Sección R311.7.8.3  
Cargas - Table R301.5

**Rellanos y Superficies para Caminar**  
Landings for stairways\* - Sección R311.7.6  
Stairway walking surface - Sección R311.7.7

**Anchos de Escaleras y Altura Libre**  
Ancho de la escalera\* - Sección R311.7.1  
Altura libre de la escalera\* - Sección R311.7.2

**Huellas, Contrahuellas y Voladizos de Escaleras**  
Huellas y contrahuellas del escalón - Sección R311.7.5  
Contrahuellas del escalón (subida)\* - Sección R311.7.5.1  
Huellas del escalón (longitud) - Sección R311.7.5.2  
Voladizo del escalón\* - Sección R311.7.5.3  
Accesorio - Sección R311.5

**Métodos de Construcción para Exposición Externa A Incendios** - Sección R337

\*La sección incluye excepciones.

Se requiere un permiso ([formulario HCD 50](#)) de HCD cuando el rellano de un descanso excede los 12 pies cuadrados y se encuentra en un parque de casas móviles de HCD. [T25 CCR Sección 1018\(d\)\(5\)](#). Siempre consulte el texto actual de las leyes y regulaciones aplicables. El Código Residencial de California está disponible en [www.bsc.ca.gov/codes](http://www.bsc.ca.gov/codes). Este documento no pretende ser exhaustivo. Las escaleras inalteradas que existen están sujetas a los requisitos que estaban efectivos durante la aprobación / instalación original.