

Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de California
Boletín mensual ReCoverCA – diciembre de 2024

Atención, condado de Siskiyou: ¡Evento de admisión de solicitudes de ReCoverCA el 11 de diciembre!

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de California está brindando fondos a través de sus Programas de Vivienda ReCoverCA a propietarios afectados por desastres declarados por FEMA en 2020, incluido el incendio Slater. Los propietarios de viviendas pueden ser elegibles para recibir hasta \$500,000 para reparar y reconstruir sus viviendas a través del Programa de Rehabilitación y Reconstrucción Ocupadas por Propietarios (OOR) de ReCoverCA.

Si usted o alguien que conoce se vio afectado por el incendio de Slater y aún no ha reconstruido su casa, ¡le recomendamos que asista a nuestro evento de admisión de solicitudes! Únase al equipo de ReCoverCA el **miércoles 11 de diciembre, de 10 a. m. a 2 p. m. en The Pithvuyraan Center, 64236 Second Avenue, Happy Camp, CA 96039**, para obtener más información sobre el programa OOR y completar una solicitud de financiación.

Además, este evento está disponible para los solicitantes que han comenzado el proceso de solicitud pero tienen preguntas adicionales o necesitan entregar documentación de elegibilidad. Si desea asistir a este evento para trabajar con un administrador de casos en una solicitud nueva o en una existente, programe una cita llamando a nuestro equipo de extensión al (619) 614-3772. Las visitas sin cita previa también son bienvenidas si el tiempo lo permite.



Recordatorio: ¡Aumentó la elegibilidad de ingresos para los programas de vivienda ReCoverCA 2020 y 2021!


Los Programas de Vivienda ReCoverCA del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario se complacen en anunciar que la elegibilidad de ingresos para los Programas de Vivienda ReCoverCA ha aumentado del 80% del ingreso medio del área (AMI) al 120% de AMI para su Programa de Rehabilitación y Reconstrucción Ocupada por Propietarios (OOR) y ¡Programa de Reconstrucción Unifamiliar (SFR)!

El Programa OOR ofrece a los propietarios elegibles subvenciones de hasta \$500,000 para reconstruir viviendas que fueron dañadas o destruidas en un desastre calificado y que tienen necesidades restantes de rehabilitación o reconstrucción en su vivienda principal. Los condados elegibles para **el Programa OOR 2020** son: Butte, Fresno, Los Ángeles, Napa, Santa Cruz, Shasta, Siskiyou, Solano y Sonoma.

Para el condado de Plumas, el **Programa SFR** ofrece a los propietarios elegibles subvenciones de hasta \$500,000 para reconstruir casas que fueron dañadas o destruidas en el incendio Dixie de 2021 y que tienen necesidades restantes de rehabilitación o reconstrucción en su vivienda principal. Este programa también está disponible para propietarios que deseen alquilar la casa reconstruida a inquilinos de ingresos bajos a moderados.

Si usted o alguien que conoce solicitó anteriormente el programa OOR o SFR pero se consideró no elegible debido a sus ingresos o no presentó una solicitud debido a la incertidumbre sobre la elegibilidad de ingresos, visite www.hcd.ca.gov/grants-and-funding/recoverca para ver si califica bajo los nuevos límites de ingresos. También puede ver los límites actualizados en la siguiente tabla.

Comparta esta información con propietarios de viviendas que conozca que se vieron afectados por los desastres de 2020 y que todavía están esperando reconstruir sus casas. Síguenos en Facebook para obtener la información más reciente: www.facebook.com/ReCoverCA.





Límites de ingresos* - Programas de vivienda ReCoverCA

* Límites federales de ingresos - vigentes a partir del 1 de abril de 2024 y sujetos a cambios

Programas 2020 de Rehabilitación y Reconstrucción Ocupada por el Propietario (OOR) y de Retroadaptación para la Mitigación de Incendios Forestales Ocupada por el Propietario (OOM)								
# Número de personas en el hogar	1	2	3	4	5	6	7	8
Condado de Butte:								
Límite del 120% de la renta media de la zona	\$76,200	\$87,050	\$97,950	\$108,850	\$117,550	\$126,250	\$134,950	\$143,650
Condado de Fresno:								
Límite del 120% de la renta media de la zona	\$73,850	\$84,400	\$94,950	\$105,500	\$113,900	\$122,350	\$130,800	\$139,250
Condado de Los Angeles:								
Límite del 120% de la renta media de la zona	\$116,500	\$133,150	\$149,800	\$166,450	\$179,750	\$193,050	\$206,400	\$219,700
Condado de Napa:								
Límite del 120% de la renta media de la zona	\$123,300	\$140,950	\$158,550	\$176,150	\$190,250	\$204,350	\$218,450	\$232,550
Condado de Santa Cruz:								
Límite del 120% de la renta media de la zona	\$152,100	\$173,850	\$195,600	\$217,300	\$234,700	\$252,100	\$269,500	\$286,850
Condado de Shasta:								
Límite del 120% de la renta media de la zona	\$74,850	\$85,550	\$96,250	\$106,900	\$115,450	\$124,050	\$132,600	\$141,150
Condado de Siskiyou:								
Límite del 120% de la renta media de la zona	\$73,850	\$84,400	\$94,950	\$105,500	\$113,900	\$122,350	\$130,800	\$139,250
Condado de Solano:								
Límite del 120% de la renta media de la zona	\$105,650	\$120,750	\$135,850	\$150,950	\$163,050	\$175,100	\$187,200	\$199,250
Condado de Sonoma:								
Límite del 120% de la renta media de la zona	\$116,150	\$132,750	\$149,350	\$165,950	\$179,250	\$192,500	\$205,800	\$219,050

Programas 2021 de Reconstrucción unifamiliar (SFR) y de Reformas de mitigación unifamiliares (SFM)								
# Número de personas en el hogar	1	2	3	4	5	6	7	8
Condado de Plumas:								
Límite del 120% de la renta media de la zona	\$77,350	\$88,400	\$99,450	\$110,500	\$119,350	\$128,200	\$137,050	\$145,900



Teléfono: (916) 202-1764 Sitio web: hcd.ca.gov/recoverca Facebook: [@ReCoverCA](https://www.facebook.com/ReCoverCA) Twitter: [@California_HCD](https://twitter.com/California_HCD) 



¿QUIERES SABER MÁS SOBRE RECOVERCA?
Visita nuestro sitio web: www.hcd.ca.gov/recoverca